

DEPARTEMENT DU
LOIRET
ARROND. DE
MONTARGIS
CANTON ET COMMUNE
DE
CHALETTE SUR LOING

REPUBLIQUE FRANCAISE

Extrait du Registre des

DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL

DATE DE CONVOCATION : 5 avril 2023

DATE DE PUBLICATION : 14 avril 2023

L'an deux mille vingt-trois, le 13 avril, à 19h00, les membres du CONSEIL MUNICIPAL se sont réunis en séance publique dans la salle ordinaire des séances, sur convocation adressée par le Maire conformément aux articles L 2121-10 et L 2121-12 du code général des collectivités territoriales.

ETAIENT PRESENTS : M. DEMAUMONT – Mme HEUGUES - M. RAMBAUD – Mme PHESOR – M. ÖZTÜRK - M. MALGHI - Mme BRANDON -M. KHALID - Mme RASAMOELY – Mme SOW – M. JOLIVET – Mme HENRY – M. LALOT - M. RENOUF – M. TAVARES - Mme LAMA – M. FAURE - M. GUEDJ – Mme DURAND - Mme LOISEAU – Mme PRIEUX

ABSENTS ET EXCUSES AYANT DONNE POUVOIR RESPECTIVEMENT :

- Mme PASCAUD à M. DEMAUMONT
- M. BA à Mme HENRY
- M. BARAY à Mme HEUGUES
- Mme MANAÏ-AHMADI à M. ÖZTÜRK
- Mme BAYRAM à M. MALGHI
- Mme CAYOUX à Mme SOW
- Mme MOUTAUX à M. RAMBAUD
- Mme TORRES à M. KHALID
- M. TOUANE à Mme PHESOR
- M. CHRISTODOULOU à Mme LAMA
- Mme PERIERS à M. FAURE
- M. BALABAN à M. JOLIVET

SECRETAIRE DE SEANCE :

- Mme SOW

OBJET :

Cession d'un terrain rue Pablo Picasso à M. et Mme ARROYO

CHALETTE SUR LOING Conseil Municipal du 13 avril 2023

OBJET :
Cession d'un terrain rue Pablo Picasso à M. et Mme ARROYO

Directeur de secteur : Séverine MONTEILLER

Service : Aménagement urbain

Affaire suivie par : Séverine MONTEILLER

M. OZTURK: Depuis la mise en service du nouveau collège Pablo Picasso, l'accès piétonnier utilisé entre la rue Picasso et la rue Proudhon a été clôturé et remplacé par un nouveau cheminement de la rue Maralde au collège, rue Voltaire.

Le chemin ainsi fermé à la circulation des cycles et piétons a ainsi perdu son usage de desserte publique.

Le Conseil municipal ayant acté sa désaffectation et son déclassement du domaine public lors de sa séance du 23 mars 2023, je vous propose d'acter la vente de la parcelle cadastrée AM 687, d'une superficie de 65 m², à M. et Mme ARROYO Morante Juan, riverains.

Compte tenu de l'avis de la Direction générale des finances publiques et du marché immobilier local, la cession est proposée et acceptée au prix de 1 026€.

Compte tenu de ces précisions, je vous propose de valider les termes de cette transaction.

LE CONSEIL MUNICIPAL,

ENTENDU les explications du rapporteur,

VU l'avis de la Direction générale des finances publiques en date du 20 octobre 2022,

VU la délibération du 23 mars 2023 actant la désaffectation et le déclassement d'une bande de terrain de 32 m de long sur 2m de large, ancien chemin piétonnier,

APRES EN AVOIR DELIBERE,

CEDE la parcelle cadastrée AM 687, d'une superficie de 65 m², sise rue Pablo Picasso, à M. et Mme ARROYO Morante Juan, moyennant le prix de 1 026 €,

AUTORISE le Maire, et en cas d'empêchement son suppléant, à signer tout document relatif à cette affaire auprès de l'étude de Maître Rouvé à Montargis.

PRECISE que les frais notariés seront à la charge de l'acquéreur.

Nombre de membres en exercice	33	
Nombre de membres présents ou représentés	33	
Votes pour	33	
Votes contre	0	
Abstentions	0	

Le Maire, soussigné,

** certifie que la convocation du CONSEIL MUNICIPAL
et le compte-rendu de la présente délibération ont
été affichés conformément aux articles L 2121.10 et L 2121.12
du CGCT,*

** certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet
acte à compter du*

** informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours
devant le Tribunal Administratif dans un délai de 2 mois à compter de
la date de sa publication.*



Pour extrait certifié, conforme,

Le Maire, 
Franck DEMAUMONT.